

**Уведомление о завершении сноса объекта капитального строительства**

«16» декабря 2022г.

**Исполнительный комитет Елабужского муниципального района**

(наименование органа местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения земельного участка, на котором располагался снесенный объект капитального строительства, или в случае, если такой земельный участок находится на межселенной территории, — наименование органа местного самоуправления муниципального района)

**1. Сведения о застройщике, техническом заказчике**

1.1.	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	<u>Ильин Сергей Иванович</u>
1.1.2.	Место жительства	<u>Р.Р. РТ, Свияжск. р-он, с. Макарово, ул. Вокзальная д.8</u>
1.1.3.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	<u>паспорт № 72 091 03. 678811 12.03.22</u>
1.2.	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо:	
1.2.1.	Наименование	
1.2.2.	Место нахождения	
1.2.3.	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
1.2.4.	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	

**2. Сведения о земельном участке**

2.1.	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	<u>16:18:0401016</u>
2.2.	Адрес или описание местоположения земельного участка	<u>Р.Р. РТ. Свияжск. р-он. с Макарово ул. Вокзальная д.8.</u>

2.3.	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	свидетельство о государственной регистрации права, серия 16-44/029-105 от 10.06.13
2.4.	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии таких лиц)	

Настоящим уведомляю о сносе объекта капитального строительства \_\_\_\_\_  
 16:18:040101:6, указанного в уведомлении о планируемом  
(кадастровый номер объекта капитального строительства (при наличии))

сносе объекта капитального строительства от « 5 » декабря 20 20 г.  
(дата направления)

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи: д. Сабуровский р-он  
с. Макарово, ул. Верный д. 8

Настоящим уведомлением я Мамбурова Ирада  
Валентиновна  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

\_\_\_\_\_  
(должность, в случае, если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо)  
 М. П.  
(при наличии)

[Подпись]  
(подпись)

Мамбурова И.В.  
(расшифровка подписи)

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан  
полное наименование органа регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.11.2022, поступившего на рассмотрение 21.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Вид объекта недвижимости	
Всего листов выписки: 15	
21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-206208906	16:18:040101:6
Кадастровый номер:	16:18:040101
Номер кадастрового квартала:	23.09.2004
Дата присвоения кадастрового номера:	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 16: 18: 04 01 01: 6; 16:18:04 01 01:0006
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, Лекаревское сельское поселение, с. Лекарево, ул. Верхняя, дом 8.
Площадь:	3239 +/- 39.84
Кадастровая стоимость, руб.:	191424.9
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:18:040101:334, 16:18:150101:495
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023


ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5
21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-206208906		Всего листов выписки: 15
Кадастровый номер: 16:18:040101:6		

1	1.1	Правообладатель (правообладатели): Игамбердыева Индира Бахтияровна, 17.05.1985, гор. Бекабад Узбекской ССР, Российская Федерация, СНИЛС 107-875-065 77 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 92 16 №168129, выдан 22.02.2017, Отдел УФМС России по Республике Татарстан в Елабужском районе Республика Татарстан (Татарстан), Елабужский р-н, с. Лекарево, ул. Верхняя, д.8
2	2.1	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность 16-16-20/017/2013-542 10.06.2013 00:00:00 данные отсутствуют
3	3.1	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
4	4.1	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Запрещение регистрации вид: 24.10.2022 08:41:08 дата государственной регистрации: 16:18:040101:6-16/262/2022-17 номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не определено основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 50992/19/16027-ИП, выдан 21.10.2022, Елабужское РОСП ГУФССП по РТ данные отсутствуют сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6457512740043383310920032813983906360  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10
Лист № 3 раздела 2	Всего разделов: 5
Лист № 3 раздела 2	Всего листов выписки: 15
21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-206208906	
Кадастровый номер: 16:18:040101:6	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
вид:	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	05.10.2022 11:28:06
номер государственной регистрации:	16:18:040101:6-16/262/2022-14
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 31544/18/16027-ИП, выдан 03.10.2022, Елабужское РОСП ГУФССП по РТ
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
вид:	Запрещение регистрации



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

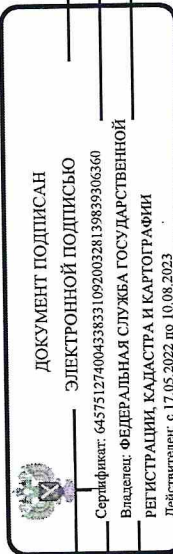
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

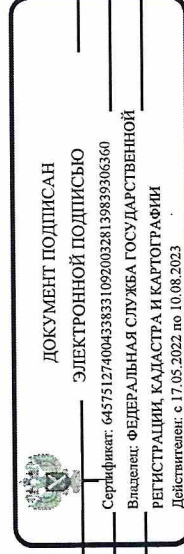
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ



Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10
Лист № 7 раздела 2	Всего листов выписки: 15
21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-206208906	
Кадастровый номер: 16:18:040101:6	
4.10	<p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> <p>вид: Запрещение регистрации</p> <p>дата государственной регистрации: 27.04.2021 10:04:21</p> <p>номер государственной регистрации: 16:18:040101:6-16/262/2021-6</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не определено</p> <p>основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 31544/18/16027-ИП, выдан 24.04.2021, Елабужское РосП УФССП по РТ</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> <p>вид: Запрещение регистрации</p> <p>дата государственной регистрации: 03.06.2020 14:46:09</p> <p>номер государственной регистрации: 16:18:040101:6-16/032/2020-3</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные о правообладателе отсутствуют</p>
4.11	<p>полное наименование должности</p>



Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10
Лист № 9 раздела 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 15	
21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-206208906	
Кadaстровый номер: 16:18:040101:6	
4.13	<p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> <p>вид:</p> <p>дата государственной регистрации:</p> <p>номер государственной регистрации:</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>основание государственной регистрации:</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>
5	Договоры участия в долевом строительстве:
6	Заявленные в судебном порядке права требования:
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
	<p>Запрещение регистрации</p> <p>27.06.2019 14:53:13</p> <p>16:18:040101:6-16/032/2019-1</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные о правообладателе отсутствуют</p> <p>Определение суда. № 2-1426/2019, выдан 18.06.2019, Елабужский городской суд Республики Татарстан</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>не зарегистрировано</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-206208906			
Кадастровый номер: 16:18:040101:6			




Условные обозначения:

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
Сертификат: 6457512740043833 09200328139839306360	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5
21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-206208906		Всего листов выписки: 15
Кадастровый номер: 16:18:040101:6		

Сведения о характерных точках границы земельного участка			
Система координат МСК-16			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	475372.23	2286033.85	0.2
2	475304.55	2286089.82	0.2
3	475283.96	2286058.45	0.2
4	475354.31	2286002.55	0.2
5	475372.23	2286033.85	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
 Сертификат: 6457512740043833109200328139839306360  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия